

MDL.PREFABRİK BİNA TEKNİK ŞARTNAMESİ

Rev: 00

Referans No: MDL-000-000-00

PANELLER

Dış paneller tamamıyla 0,60 mm kalınlıklı galvanizli RAL 9002 coat coil boyalı sacdır,iç yüzeyleri 8 mm kalınlıklı beyaz kaplamalı Suntalamdır ve/veya iç yüzeyleri 8 mm kalınlıklı su bazlı boya ile boyanmış çimento yonga lehva veya betopandır (yoğunluk 1,300 kg/m³). İzalasyon olarak ise 80 mm kalınlıklı Camyünü (yoğunluk 14-16 kg/m³) kullanılacaktır.Galvanizli profiller ve ahşap izalatör ile oluşturulan panel konstrüksiyonun toplam kalınlığı 95 mm dir.

İç panellerde her iki yüzeyinde aynı şekilde 8 mm kalınlıklı beyaz kaplamalı Suntalamve/veya 8 mm kalınlıklı su bazlı boya ile boyanmış çimento yonga lehva veya betopan (yoğunluk 1,300 kg/m³) ve galvanizli profillerden oluşan karkaslı bir paneldir.İzalasyon olarak 50 mm kalınlıklı Camyünü (yoğunluk 14-16 kg/m³) ile izole edilmiş ve toplamda 60 mm kalınlıklı panellerdir.

Islak hacim alanlarında (örneğin ; banyo, tuvalet ...) 8 mm su bazlı boya ile boyanmış Betopan (yoğunluk 1,300 kg/m³) olacaktır.

KOLON VE BİRLEŞİM ELEMANLARI

Dış kolonlar veya birleşim elemanları elektrostatik toz boyalı min. 1,5 mm kalınlıklı çelik galvaniz profillerden oluşmaktadır.

İç kolonlar veya birleşim elemanları ise aynı şekilde elektrostatik toz boyalı min. 1,50 mm kalınlıklı çelik galvaniz profillerden oluşmaktadır.

ÇATI

Çatı, **75 kg/m² (Yayılı yük)** Kar yükü ve **60 kg/m² (Yayılı Yük)** Rüzgar yüküne uygun olarak dizayn edilmiştir. Farklı hava şartları için **tie-down** sistemiyle bağlantı sağlanmıştır.

Dizayn yükleri binalarının kurulacağı bölgedeki değerlere göre farklılık gösterebilmektedir.

80 mm kalınlıklı Camyünü (yoğunluk 14-16 kg/m³) ile izalasyon sağlanmaktadır.

Çatı siyah çelik profillerden oluşan makas sistemidir, çatı kaplaması olarak 0,50 mm kalınlıklı boyasız galvanizli 27 mm derinlikli hatveli trapez sac, alın kaplaması olarak ise 0,60 mm kalınlıklı elektrostatik toz boyalı galvanizli sac kullanılmaktadır.

Makaslar ve aşıklar min. 1,5-2 mm kalınlıklı astar boyalı, soğuk şekillendirilmiş siyah çelik profillerden oluşmaktadır. Aşıklar için sehim L\250 'ye göre tasarlanmaktadır.

Modül Grup Prefabrik Yapı ve Çelik Konstrüksiyon İnşaat San. Tic. Ltd. Şti.

Phone: +90 312 287 20 73

E-mail : info@modulgrup.com

Fax : +90 312 287 58 73

Web : www.modulgrup.com

Address: Mustafa Kemal Mah. Kayı Cad. No: 74 Yenikent-Sincan-Ankara/TURKEY

KANOPY

Kanopy 1,20 mm kalınlıklı elektrostatik toz boyalı galvanizli elik sacdır, saçak 200 mm genisliğindedir.

YaĐmur oluĐu standard bina tiplerinde bulunmamaktadır, istendiĐi takdirde tedarik edilebilmektedir.

ASMA TAVAN

Taşıyıcı sistemleri ile beraber 8,00 mm kalınlıklı film kaplı alçıpan asma tavadır,plaka ölçüsü 600 x 600 mm dir.

İZALASYON (YALITIM)

DIŞ PANEL : 80 mm kalınlıklı Camyünü. (d=14-16 kg/m³)
İÇ PANEL : 50 mm kalınlıklı Camyünü. (d=14-16 kg/m³)
ÇATI : 80 mm kalınlıklı Camyünü. (d=14-16 kg/m³)

SIHHİ TESSİSAT

SiHHi Tessiat paketine mevcut olanlar:

TESSİAT BORULARI VE FITTINGLER : Temiz su borusu ve fittingler (PPRC) sert plastik. Pis su borsu ve fittingler PVC olacaktır.

ARMATURLER :
VİTRİFİYE :
Duvar tipi Seramik Lavabo
Plastik Rezervuarlı Seramik Klozet
Akrilik Duş Teknesi (80*80 cm -Monoblok)
Seramik Pisuar
Seramik Alaturka Tuvalet
Süzgeç

AKSESUARLAR : Tekli havluluk, kağıt ve sabun tutucusu, ayna, ayna etejeri, duş perdesi tedarik edilecektir.

ELEKTRİKLİ TERMOSİFON: İstenildiği takdirde tedarik edilebilecektir.

ALT DOLAPLI EVİYE : İstenildiği takdirde tedarik edilebilecektir.

SICAK SU TESSİSATI : Duş teknesi olan yerdeki lavabolarda sıcak su tessiatı olacaktır.

Tüm elektrik elemanları ıslak hacimde su geçirmez olacaktır.

Modül Grup Prefabrik Yapı ve elik Konstrüksiyon İnşaat San. Tic. Ltd. Şti.

Phone: +90 312 287 20 73

E-mail : info@modulgrup.com

Fax : +90 312 287 58 73

Web : www.modulgrup.com

Address: Mustafa Kemal Mah. Kayı Cad. No: 74 Yenikent-Sincan-Ankara/TURKEY

KAPILAR VE PENCERELER

Kapılar

Dış Kapı, standard olarak kapı kasası 1,20 mm çelik sacdan, dış yüzeyi ise 0,60 mm çelik sacdan içerisinde Balköpüğü ızalasyon malzemesi kullanılan kapılardır.

İç Kapılar ise, her iki yüzeyi MDF kaplı ızalasyonlu kapılardır. Dış ve iç kapılar için kilit ve kapı kolu sağlanacaktır.

Pencereler

Pencereler, Standard olarak PVC içe vasistas açılımlı, ısıcam (4+10,5+4 mm) dır. Sabit sineklik takılı olacaktır.

Sabit pencere çelik ve 4+10,5+4 mm ısı cam takılı olacaktır.

Servis penceresi çelik olacaktır

YER KAPLAMASI

Kuru hacimler için (odalar, koridor,v.b.) 2 mm kalınlıklı PVC kaplama tedarik edilecektir.

Islak hacimler için 33*33 mm ebatlarında Seramik tedarik edilecektir.

ELEKTRİK VE KABLO TESİSATI

Elektrik tesisatı kablo kanalları içerisinde sıva üstü olacaktır. Elektrik tesisatı 220&380 V / 50 Hz. (3P+N+E) Prizler 220 V ile çalışacak şekilde sağlanacaktır. Kullanılacak prizler nemli yer topraklı priz olacaktır ve prizler zeminden 50 cm yukarıda olacaktır (Metesan markalı). Islak hacimlerde 140 cm de dir. Elektrik pano girişinde otomatik şalter (w-otomat) kullanılacaktır. Anahtarlar zeminden 140 cm yukarıda olacaktır (Metesan markalı). Tesisatın topraklanması PE-N sistemiyle 16 mm² bakır çubuk ile yapılacaktır.

AYDINLATMA & KABLOLAMA

Odalarda 1x36 W floresant armatür kullanılacaktır .

Islak hacimlerde su geçirmez C tipi glop armatür kullanılacaktır .

Dış kapı üzerinde su geçirmez glop armatür kullanılacaktır.

Aydınlatma tesisatı için 1,5mm² NYA ve 2x1,5 mm² NYM / 2x2,5 mm² NYM kablo kullanılacaktır. Priz tesisatı için 3x2,5 mm² NYM kablo kullanılacaktır.. Anahtar üstlerine 16x25 mm² PVC kablo kanalları kullanılacaktır.

Modül Grup Prefabrik Yapı ve Çelik Konstrüksiyon İnşaat San. Tic. Ltd. Şti.

Phone: +90 312 287 20 73

E-mail : info@modulgrup.com

Fax : +90 312 287 58 73

Web : www.modulgrup.com

Address: Mustafa Kemal Mah. Kayı Cad. No: 74 Yenikent-Sincan-Ankara/TURKEY



- Telefon prizleri RJ-11 soketli tip olacaktır. Telefon tesisatı için 2x2+0,5 mm2 kablo kullanılacaktır
- Data prizleri RJ-45 soketli tip olacaktır.

Kullanılan tüm malzemeler TSE belgeli olacaktır.

Tüm hakları Modül Grup'a aittir.